

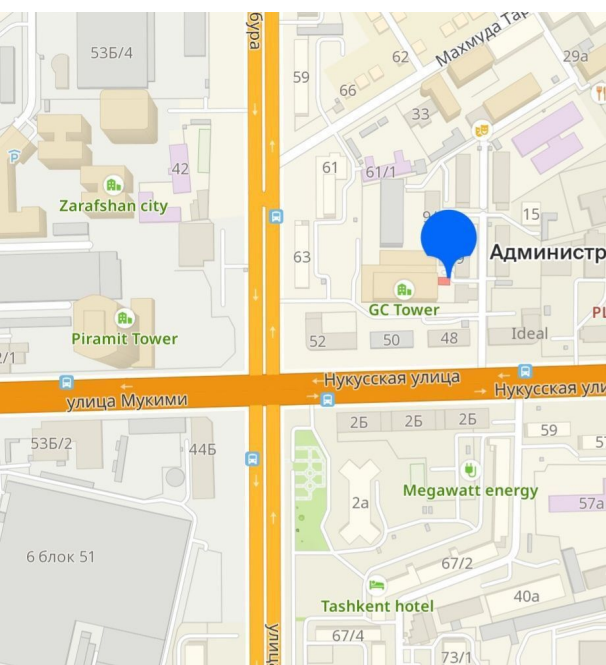


**Продажа**

**Пирамида 3/9/12 Ж/К GC Tower**

Ташкент,

Махмуда Таробий ,



**UZS 1 509 000 000**

**\$ 120 000**



Клубный дом от застройщика который сам будет проживать в этом ЖК.

Площадь свободная планировка 105 м2 кадастр до декабря 2024г  
Можно переделать и в две 2 комнатные или одну 4 ком  
Дорогие строй материалы и отделка фасада.  
Закрытый двор с охраной с детской площадкой.  
Есть подземная парковка пока возле лифта 9000 уе.  
Дом сдан в феврале этого года, все коммуникации проведены можно жить или делать ремонт.  
Заселен на 30%

Панорамные окна в пол. Закрытый охраняемый двор.  
Идеальное место под аренду т.к. этот район превращается в туристическую зону.

Рядом 1я нотариальная контора Яккасарай, Магазины и бизнес центры, Пирамида, Феличита, Виа Порт, Рестораны, Кафе. Караван, Босфор, Бредли, Биг Шеф, Челси, Грузинский дворик

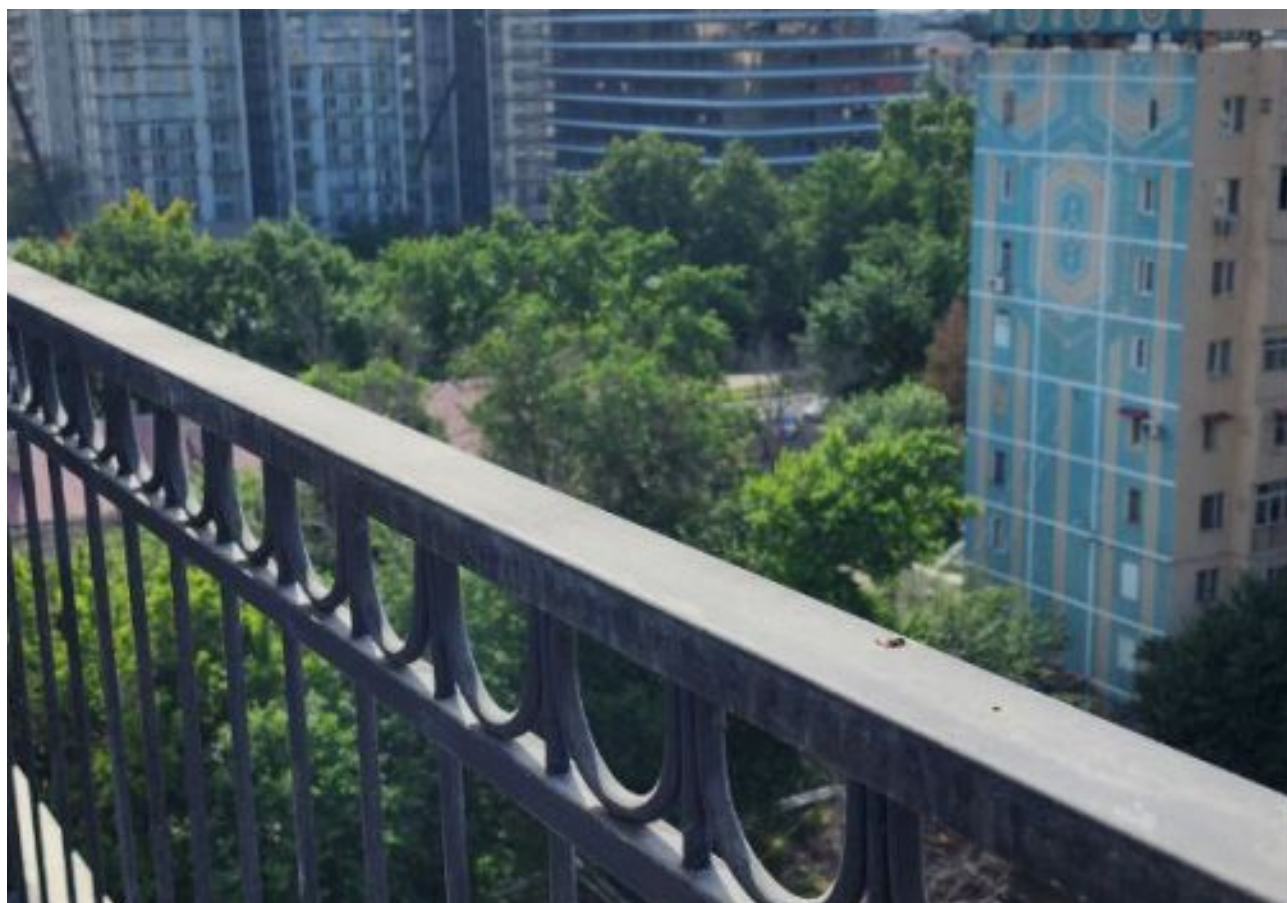
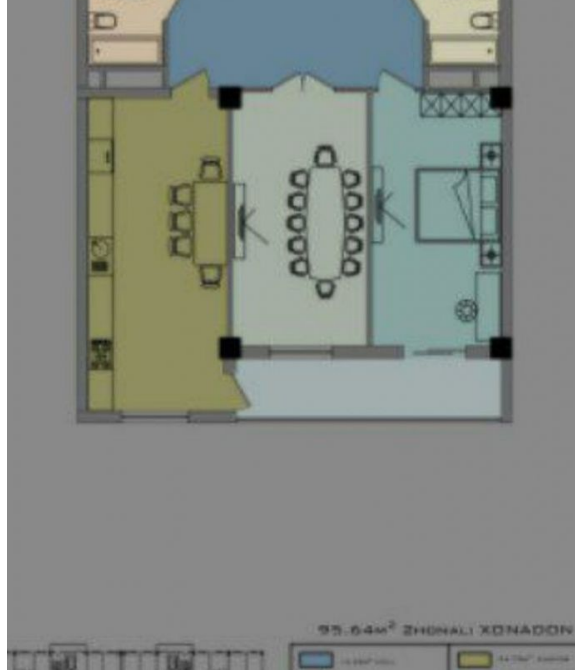
Срочно. Цена договорная

Ushbu turar-joy majmuasida yashaydigan ishlab chiquvchining klub uyi.

Ochiq reja maydoni 105 m2 kadastr 2024 yil dekabrgacha 2 xona yoki 4 xonaga aylantirish mumkin  
Qimmatbaho qurilish materiallari va fasadni bezash.  
Xavfsizlik va bolalar maydonchasi bilan yopiq hovli.  
Lift yonida 9000 evroga er osti to'xtash joyi mavjud.  
Uy joriy yilning yanvar oyida foydalanishga topshirilgan, barcha kommunikatsiyalar tugallangan va siz unda yashashingiz yoki ta'mirlashingiz mumkin.

Derazadan polgacha panoramali. Qo'riqlanadigan yopiq hovli.  
Ijaraga olish uchun ideal joy, chunki... hudud sayyohlik hududiga aylanib bormoqda.

Yaqin atrofda Yakkasaroy 1-notarial idorasi, do'kon va biznes markazlari, Piramida, Felicita, Via Port, Restoranlar, Kafelar joylashgan. Caravan, Bosphorus, Bredley, Big Chef, Chelsea, Gruziya hovlisi



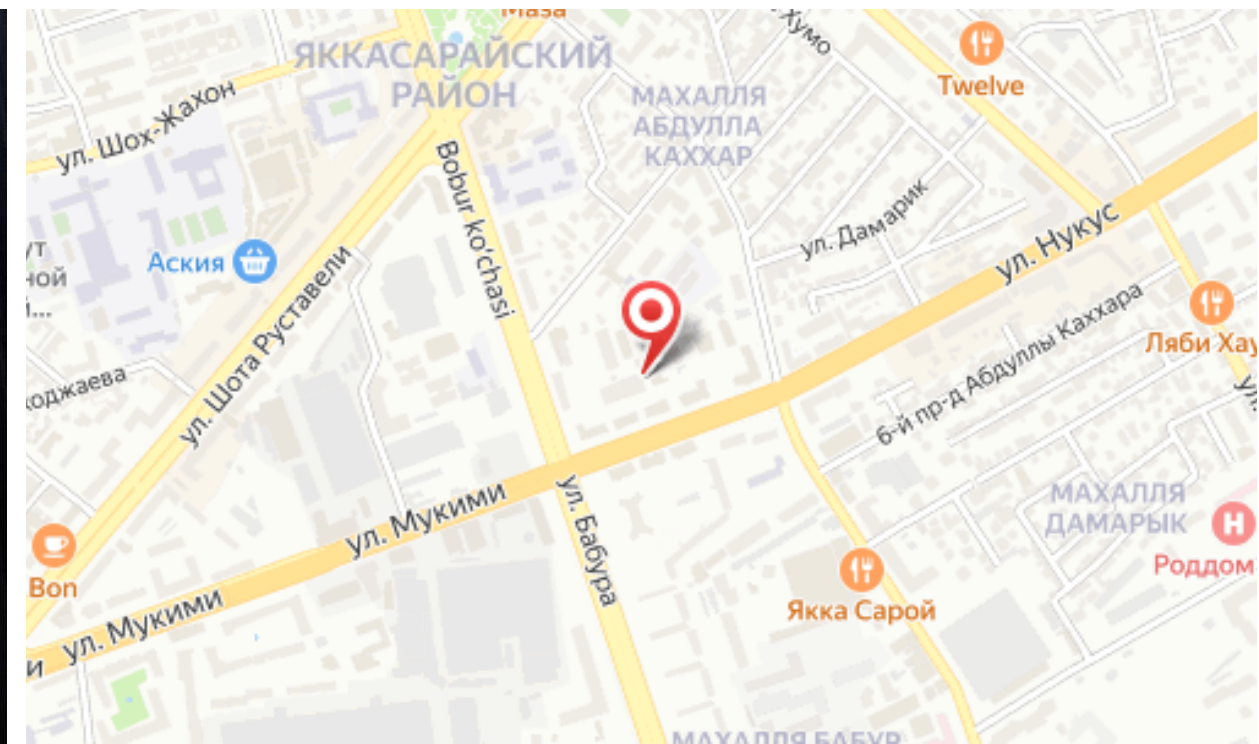




Количество комнат: **3**  
Общая площадь: **103 м<sup>2</sup>**  
Этажность дома: **12**  
Тип комнат: **студийный**  
Тип балкона: **лоджия**  
Тип дома: **монолит**

Год постройки дома: **2024 г.**  
Этаж: **9**  
Планировка объекта: **Новый фонд**  
Тип ремонта: **коробка**  
Возможность продажи в ипотеку: **частично**  
Тип санузла: **2**









Руководитель отдела продаж

**Тухтаев Санжар**

+998 (95)959-1155

Агентство недвижимости

+998 (78) 113 60 30

[www.goodland.uz](http://www.goodland.uz)

[info@goodland.uz](mailto:info@goodland.uz)

проспект Мустакиллик 79, Мирзо-Улугбекский район, Ташкент,  
Узбекистан

