



**Продажа**

**Уютная 3 комнатная квартира на  
Ш.Руставели (160 школа)**

Ташкент,

Шота Руставели, 30



**UZS 1 482 592 500**

**\$ 117 900**

Здравствуйтесь уважаемые друзья!

Вашему вниманию 3-х комнатная квартира на Шота Руставели с новым евроремонтom.

#### О КВАРТИРЕ

- 3-х комнатная квартира (с новым ремонтом) на 2 этаже, 5 этажного кирпичного дома;
- общая площадь квартиры 62 кв., комнаты светлые, санузел совмещенный, просторный и чистый;
- вся сантехника работает исправно и заменялась своевременно.

#### ПРЕИМУЩЕСТВА квартиры:

- отличная локация (ориентиры: ср. школа № 160, V&V Coffee House, парк Бобура, ЖК "Nirvana", "Modera Towers", гостиница Россия);
- квартира расположена на удобном и шикарном 2 этаже;
- новый ремонт (никто не жил) позволит Вам ощутить атмосферу новой квартиры;
- отличные и адекватные соседи;
- для безопасности проживания на входе в подъезд установлен электронный замок.

#### ИНФРАСТРУКТУРА:

- в пешей доступности имеются семейная поликлиника № 60, средняя школа № 160, детские сады, аптеки, супермаркеты, парикмахерские, а также все необходимое для Вашего комфортного проживания;
- хорошая транспортная развязка (рядом автобусные остановки, до метро Ойбек - 1300 м, пешком: 15 минут, на авто - 5 минут);
- наличие свободных парковочных мест для автомашин.

□ Звоните или пишите нам, и мы организуем удобное время для встречи.

Стоимость квартиры всего: 117.900 \$  
(J4274 )





Количество комнат: **3**  
Этаж: **2**  
Тип комнат: **раздельный**  
Тип балкона: **балкон**  
Наличие мебели: **нет**  
Тип дома: **кирпичный**

Общая площадь: **62 м<sup>2</sup>**  
Этажность дома: **5**  
Тип ремонта: **евроремонт**  
Возможность продажи в ипотеку: **отсутствует**  
Высота потолков в метрах: **280 м.**  
Тип санузла: **Совмещенный**



Специалист по недвижимости

**Исраилов Абдумаликжон**

+998 (95)128-1155

+998 (95)128-1155

Агентство недвижимости

+998 (78) 113 60 30

[www.goodland.uz](http://www.goodland.uz)

[info@goodland.uz](mailto:info@goodland.uz)

проспект Мустакиллик 79, Мирзо-Улугбекский район, Ташкент,  
Узбекистан

