



Продажа

ЖК "КАРАСАРОЙ"

Ташкент,

алмазарский район, улица корасарой



UZS 11 317 500

\$ 900

Описание ЖК «Корасарой»

1. Название ЖК "КАРАСАРОЙ"

2. Застройщик ООО «YAGIN SHARG TASHKENT»

3. Район-АЛМАЗАРСКИЙ

4. Класс ЖК-Комфорт

5. Технология строительства Каркасно-ригельный, межэтажные перекрытия - Плиты

6. Материал стен-Кирпич

7. Стоимость за 1 м2

7+терраса - 17 500 000 сум

6 этаж - 11 000 000 сум

5 этаж - 11 250 000 сум

4 этаж - 11 500 000 сум

3 этаж - 11 875 000 сум

2 этаж - 11 875 000 сум

Ком. помещение - 20 000 000 сум

8. Условия рассрочки- Рассрочка на 24 месяца до 01.03.2026 г.

9. Способ оплаты ПВ-30%, ПВ-50% скидка 5% и 100% скидка 10%

10. Срок сдачи ЖК До 01.06.2025 года

11. Детская площадка - есть

12. Парковка- Подземная на 22 места, Наземная на 24 мест

13. Ориентир/Локация - Перекресток Софийский, вдоль реки, Алмазарская налоговая инспекция

14. Инфраструктура - Детские сады 4 шт., школы-2 шт., родильное отделение №2

15. Информация о лифте - Лифт на 400 кг

16. Количество квартир на площадке - 7 квартир

17. Общее количество квартир - 82 квартиры

18. Количество подъездов - 2

19. Площадь застройки - 38 соток

20. Этажность - 7+1 терраса

21. Способ отделки - Комнаты поделены кирпичом

22. Окна (материал, изготовитель) Окна из ПВХ

23. Примечание - Жилой дом строится вдоль реки, недалеко от ЖК «Алмазар Сити», рядом находится перекресток «Софийский», рядом есть продуктовые магазины, рестораны, а также остановка вдоль центральной дороги.

Придомовая территория:

1. Наличие парковочной зоны (парковка или гараж) Аллея, речка и вдоль речки Парк

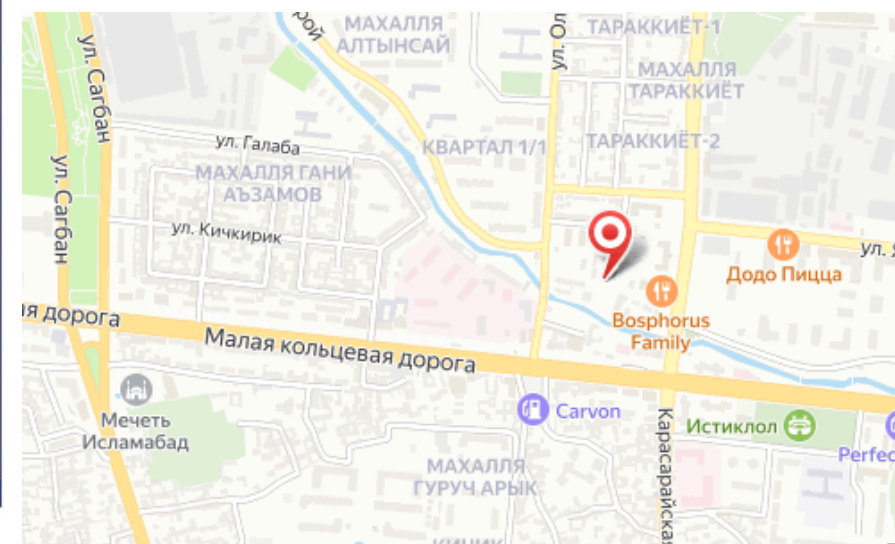
2. Инфраструктура (школа, детсад, поликлиника, ТЦ, базар, остановка общественного транспорта) Школа № 159 и № 28, детские сады – 4 штуки (в шаговой доступности 350 метров Intellect Kids)

3. Метро Самое близкое метро – это «Чорсу»

4. Двор (Закрытый или Открытый, охрана) Зарытый

5. Детская площадка Есть





Название ЖК: **ЖК "КАРАСАРОЙ"**

Класс жилья: **Комфорт**

Тип сделки: **Инвест договор**

Срок сдачи квартал: **2**

Этажность: **7**

Стены: **Кирпич**

Срок сдачи год: **2025 г.**

Тип дома: **Каркасно-ригельный**

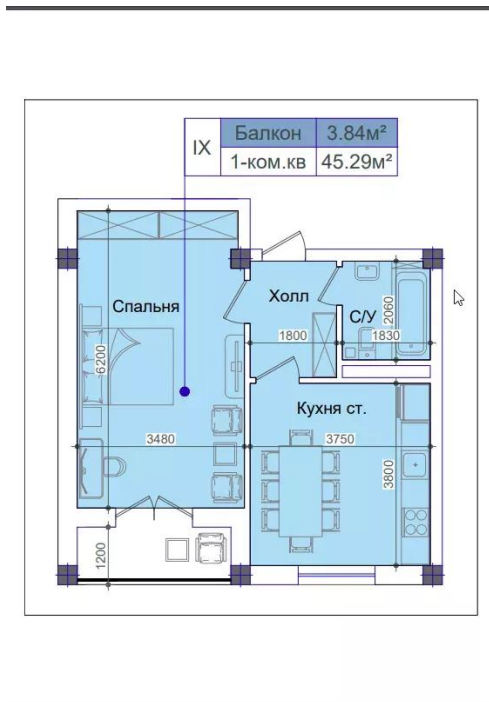
Стадия строительства: **строится**

Парковка: **подземная, надземная**

Тип оплаты: **100 % оплата, Рассрочка на 24 месяца, Пв 30 %, Пв 50 %**

Территория: **Охраняемая**

Планировки

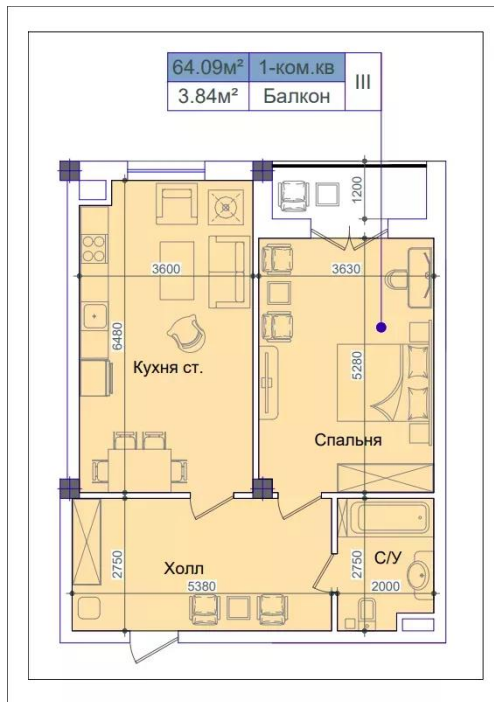


Планировка 1

от \$ 900

Этажей в доме 7
Наличие балкона/лоджии балкон

Планировки

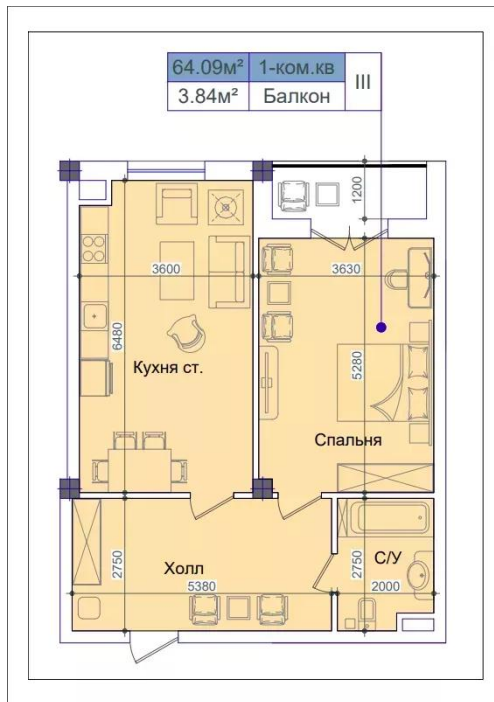


Планировка 2

от \$ 900

Этажей в доме 7
Наличие балкона/лоджии балкон

Планировки

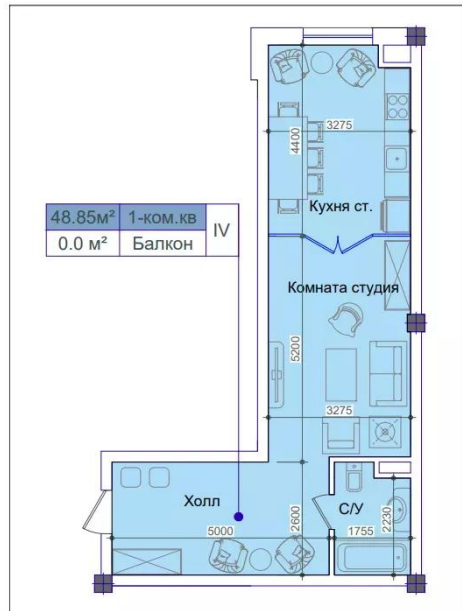


Планировка 3

от \$ 900

Этажей в доме 7
Наличие балкона/лоджии балкон

Планировки

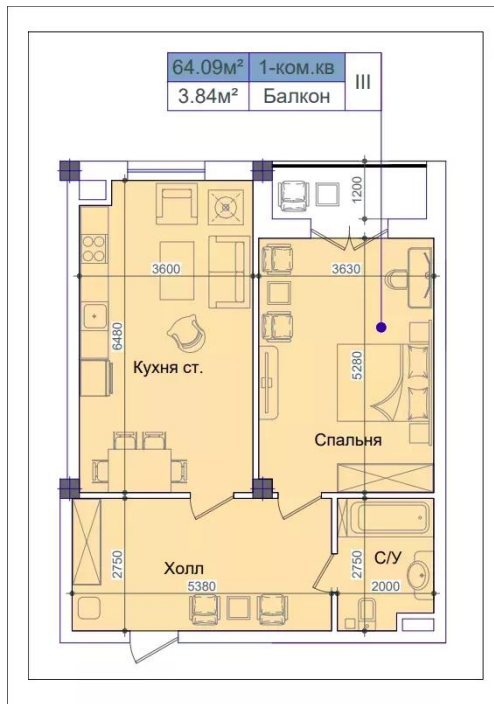


Планировка 4

от \$ 900

Этажей в доме 7
Наличие балкона/лоджии балкон

Планировки

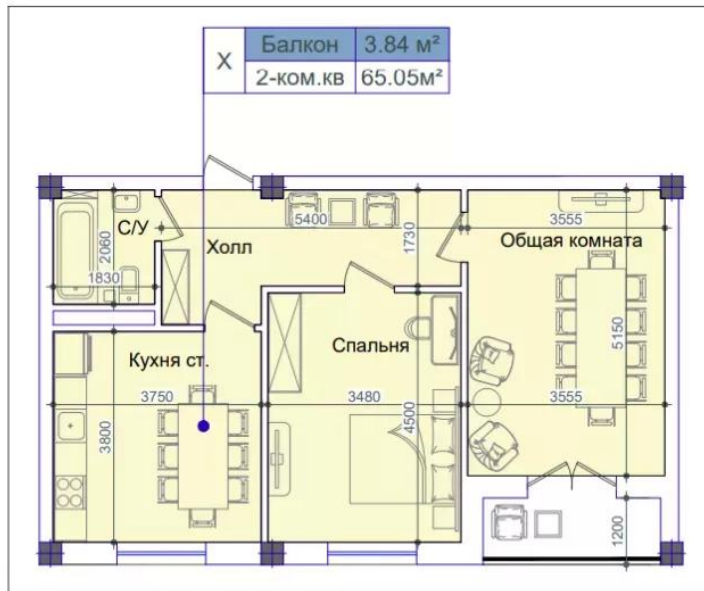


Планировка 5

от \$ 900

Этажей в доме 7
Наличие балкона/лоджии балкон

Планировки

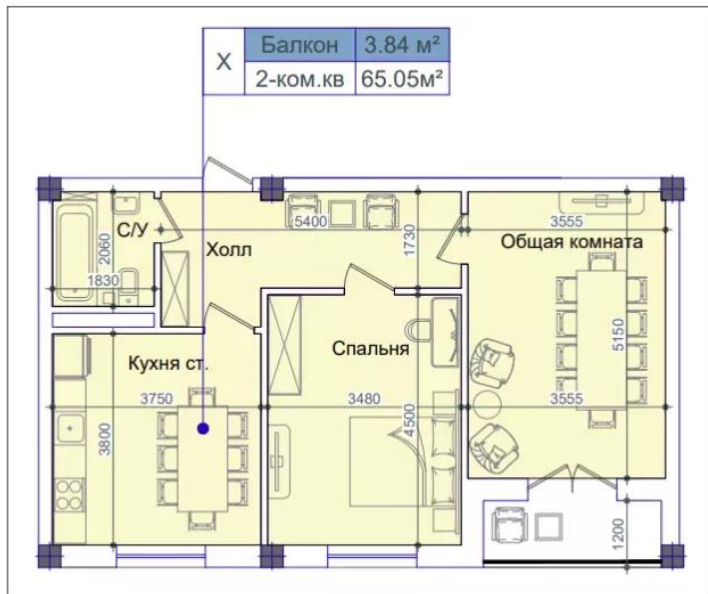


Планировка 6

от \$ 900

Этажей в доме 7
Наличие балкона/лоджии балкон

Планировки

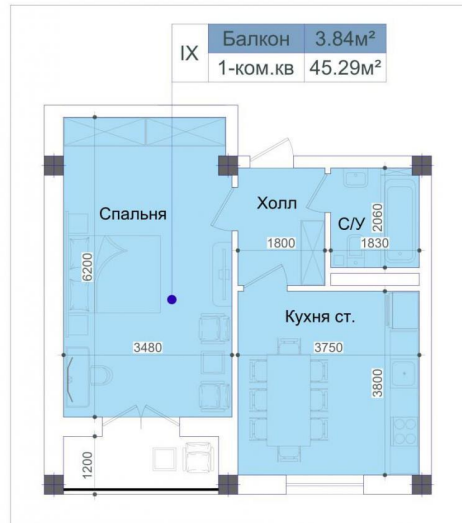


Планировка 7

от \$ 900

Этажей в доме 7
Наличие балкона/лоджии балкон

Планировки

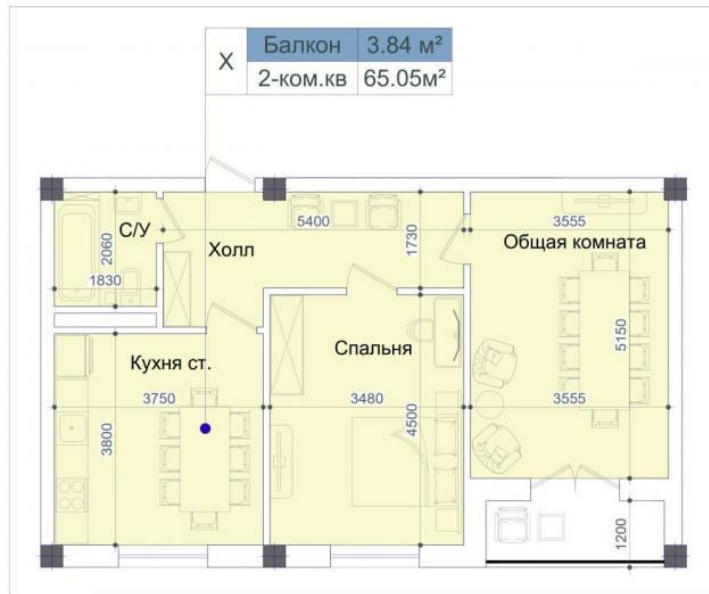


Планировка 8

от \$ 900

Этажей в доме 7
Наличие балкона/лоджии балкон

Планировки



Планировка 9

от \$ 900

Этажей в доме 7
Наличие балкона/лоджии балкон

Офис менеджер

Байматов Шомуроджон

+998 (95)157-1255

Агентство недвижимости

+998 (78) 113 60 30

www.goodland.uz

info@goodland.uz

проспект Мустакиллик 79, Мирзо-Улугбекский район, Ташкент,
Узбекистан



Ташкент - 2023