Продажа

ЖК YAKASSARAY PALACE

Ташкент,

Ташкент, Яккасарайский район, махаллинский сход граждан Бабур, 1

UZS **17 605 000**
$ **1 400**

Описание ЖК “Яккасарай Паласэ”
Жилой комплекс Яккасарай Паласэнаходится между ул. Бабура и ул. А.Каххара.
Сдача объекта: 4 квартал 2024 года
Количество квартир в ЖК: 221
Есть рассрочка на 12 месяцев при 50% оплате.
Компания Elite Development работает над проектом, состоящий из пяти корпусов переменной этажности: две башни высотой до 12 этажей блоки В и Д, блок Б 9 этажей , блок А 7 этажей и блок Г 5 этажей. Комплекс позиционируется в премиальном сегменте.
Количество подъездов: 1
Фасад здания: вентилируемые плиты

Архитектура привлекает внимание мягкими перепадами в этажности и современными фасадами. Фасады будут облицованы вентилируемыми системами.
В доме можно выбрать комфортные квартиры свободной планировки с гардеробными, просторными кухнями-гостиными и светлыми спальнями с панорамными окнами. Площадь квартир - от 36 до 117 квадратных метров. В наличии от 80 кв.м. Квартиры расположены на этаже таким образом, чтобы их можно объединить и получить большую площадь.

Стоимость квартиры включает:
черновая отделка
межкомнатные перегородки из газоблока
двухконтурный котел
окна AKFA
высота потолков 3,6
марка бетона 450 м
автономное отопление

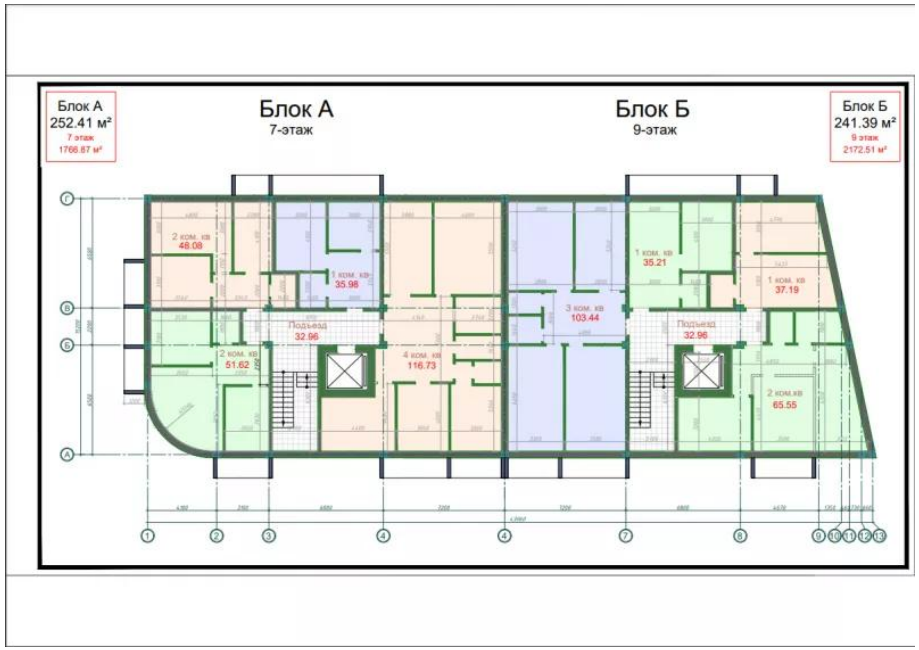
Инфраструктура района, выбранного для возведения ЖК хорошо развита и включает в себя все необходимые для комфортной жизни. В шаговой доступности расположены магазины, супермаркеты, кафе и рестораны, школы и детские сады, поликлиника, несколько спортивных комплексов. Территория комплекса, огороженная с видеонаблюдением. Просторные пассажирские и грузовые лифты финской компании KONE поднимут на нужный этаж быстро и бесшумно.
Жилой квартал расположен не далеко от центра города:
Школа №321
Школа №48
Детский Сад №249
Детский Сад №362
Поликлиника №58
до МКАД составит 3 минуты
до вокзала 8 минут
до аэропорта 5 минут.
Всё, что нужно для комфортной жизни.

Название ЖК: **ЖК YAKASSARAY PALACE**
Класс жилья: **Бизнес**
Тип сделки: **Инвест договор**
Срок сдачи квартал: **4**
Этажность: **12**
Тип оплаты: **100 % оплата**

Срок сдачи год: **2025 г.**
Тип дома: **Каркасно-ригельный**
Стадия строительства: **строится**
Парковка: **подземная, надземная**
Стены: **Газоблок**
Территория: **Охраняемая**

Роддом № 8
Якка Сарой
МАХАЛЛЯ БАБУР
ул. Бабура
Zimaida
канал Салар
ул. Бабура
Кызылларватская ул.
дорога

Планировки

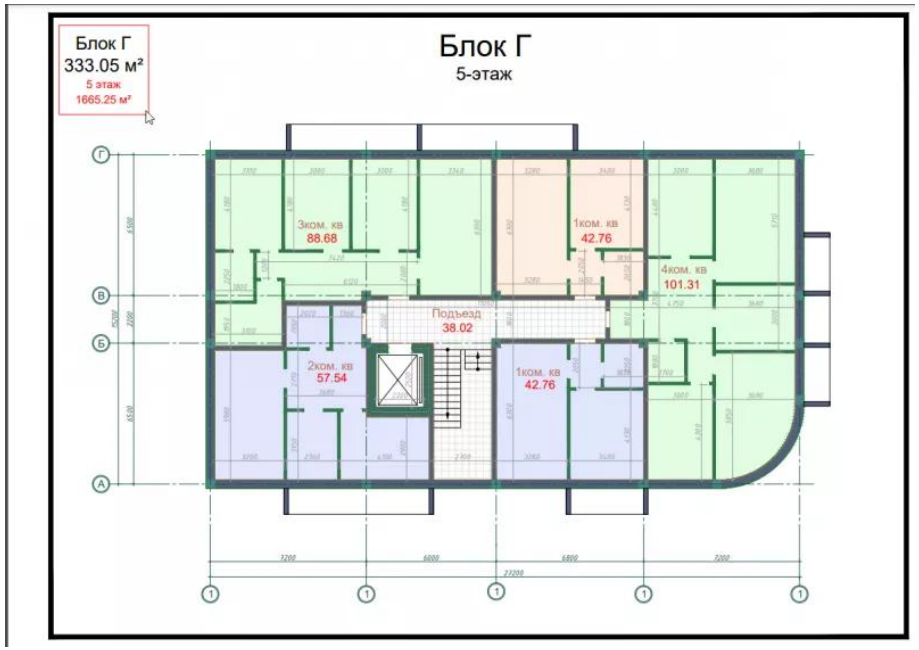


Планировка 1

от $ 1 400

Этажей в доме	12
Наличие балкона/лоджии	балкон

Планировки

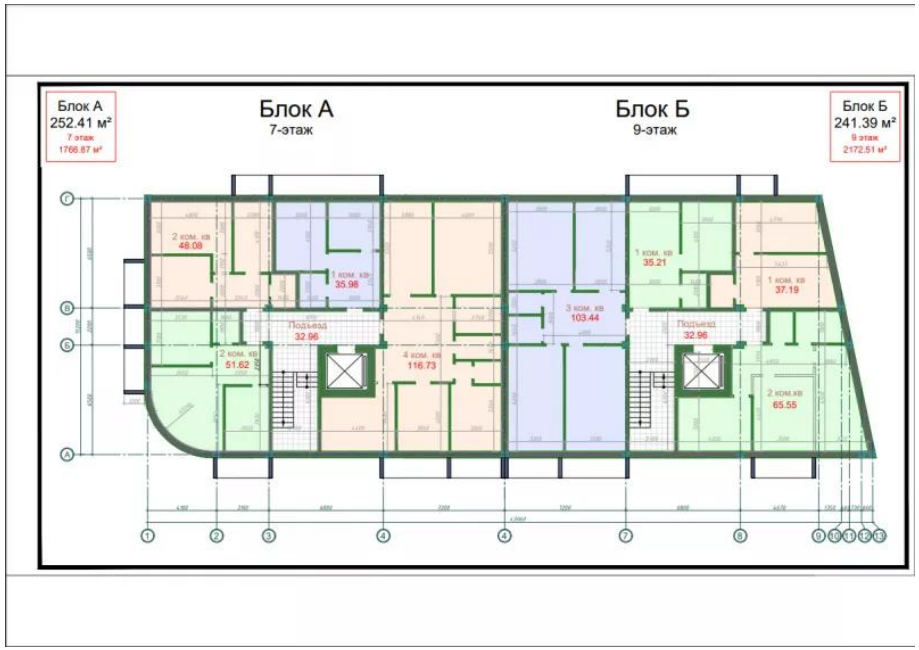


Планировка 2

от $ 1 400

Этажей в доме	12
Наличие балкона/лоджии	балкон

Планировки

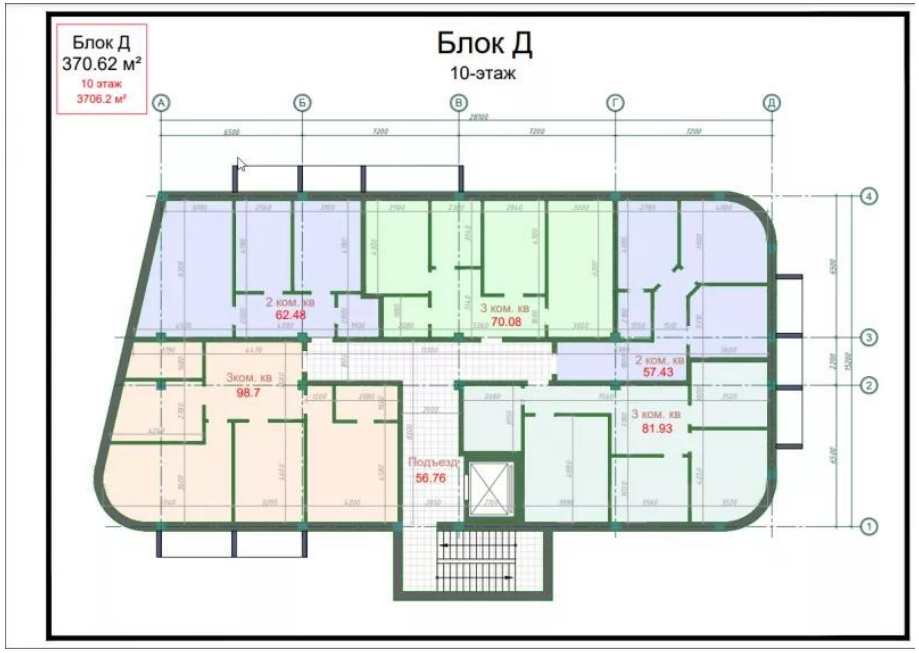


Планировка 3

от $ 1 400

Этажей в доме	12
Наличие балкона/лоджии	балкон

Планировки

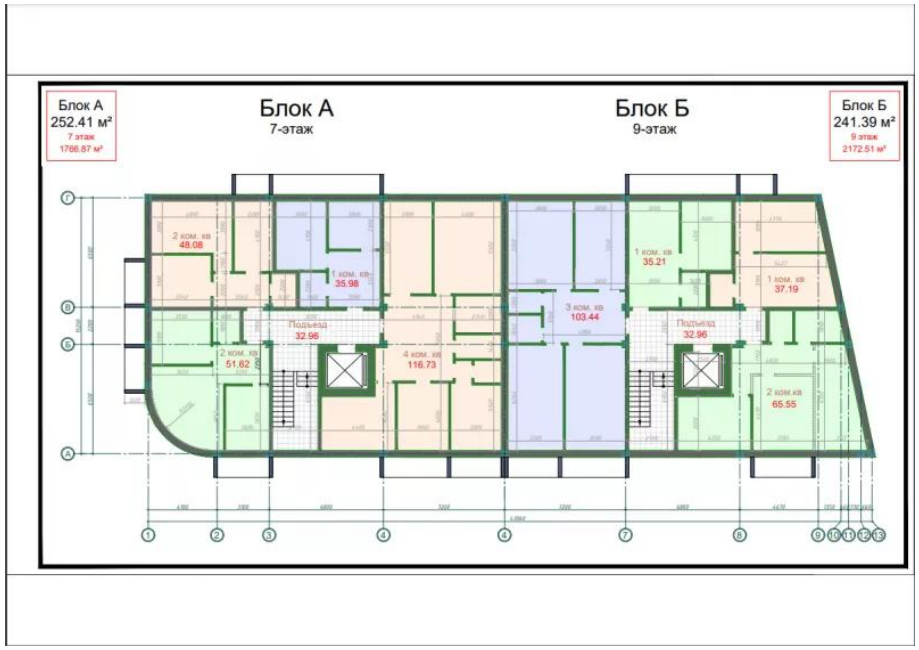


Планировка 4

от $ 1 400

Этажей в доме	12
Наличие балкона/лоджии	балкон

Планировки



Планировка 5

от $ 1 400

Этажей в доме	1400
Наличие балкона/лоджии	балкон

CEO

Усманов Сардор

+998 (97)241-3333

Агентство недвижимости

+998 (78) 113 60 30
www.goodland.uz
info@goodland.uz
проспект Мустакиллик 79, Мирзо-Улугбекский район, Ташкент, Узбекистан