

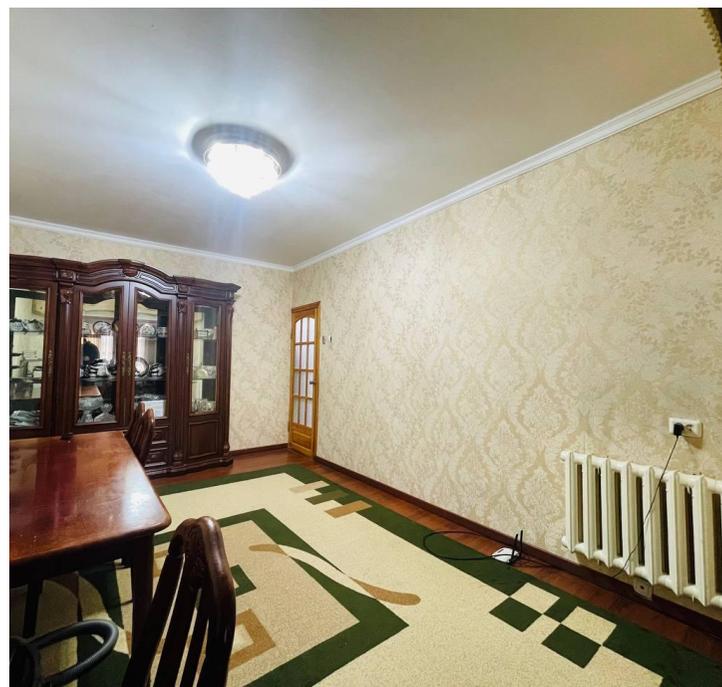


**Продажа**

**3-к.квартира, 70 м<sup>2</sup>, 1/4 эт.**

Ташкент, 1-й квартал

Шахристан , 77 / 2



**UZS 1 213 487 500**

**\$ 96 500**

Продаётся уютная 3-комнатная квартира в кирпичном доме 77 серии, расположенная в престижном районе Юнусабад. Квартира находится на шикарной локации — всего 2 минуты пешком до станции метро "Шахристан", что делает её идеальным вариантом для тех, кто ценит удобство и транспортную доступность.

Площадь квартиры: стандартная для 77 серии, с рациональной планировкой.

Комнаты: отдельные, что обеспечивает комфорт и уединённость для всех членов семьи.

Балкон: просторный, размерами 2х6 м, отлично подходит для отдыха, хранения или обустройства зоны для растений.

Квартира находится в хорошем состоянии, готова к проживанию.

Преимущества локации:

Развитая инфраструктура: в шаговой доступности находятся магазины, супермаркеты, кафе, рестораны, школы, детские сады, поликлиники и другие социальные объекты.

Удобная транспортная доступность: метро "Шахристан" всего в 2 минутах ходьбы, что позволяет быстро добраться до любой точки города.

Тихий и уютный двор: несмотря на близость к метро, во дворе царит спокойная атмосфера.

Этот вариант отлично подойдёт для семьи, которая ищет комфортное жильё в одном из самых популярных и благоустроенных районов города.

Цена: привлекательная! Уточняйте по запросу.

Ориентир: Метро Шахристан, Универсам, Рынок Юнусабад, Телевышка, Хотира майдони, Корзинка 100, Profmed service  
Звоните по номеру: 959591155  
(J4365 )





Количество комнат: **3**  
Общая площадь: **70 м<sup>2</sup>**  
Этажность дома: **4**  
Тип комнат: **раздельный**  
Тип балкона: **балкон**  
Наличие мебели: **да**  
Тип санузла: **Раздельный**

Год постройки дома: **1980 г.**  
Этаж: **1**  
Планировка объекта: **77 - серия**  
Тип ремонта: **средний**  
Возможность продажи в ипотеку: **есть возможность**  
Тип дома: **кирпичный**





Руководитель отдела продаж

**Тухтаев Санжар**

+998 (95)959-1155

Агентство недвижимости

+998 (78) 113 60 30

[www.goodland.uz](http://www.goodland.uz)

[info@goodland.uz](mailto:info@goodland.uz)

проспект Мустакиллик 79, Мирзо-Улугбекский район, Ташкент,  
Узбекистан

